

INDKALDELSE AF FORSLAG & IDÉER SOLCELLEPARK VED VÅLSE

IDÉOPLÆG

HØRINGSFRIST TORSDAG D. 7. MAJ 2020



SOLCELLER I GULDBORGSUND KOMMUNE



IDEOPLÆG - SOLCELLEPARK

INDLEDNING

Guldborgsund Kommune har modtaget en række henvendelser omkring etablering af solceller i landzonen, og dermed ansøgning om igangsættelse af planlægningen for en række større solcelleparker.

Guldborgsund Kommunes Byråd har derfor besluttet at igangsætte processen med indkaldelse af idéer og forslag for en række projekter.

Projektet, som med dette idéoplæg udsendes i idéfase, er beliggende i følgende område:

- Vålse

Med dette idéoplæg indkalder Guldborgsund Kommune hermed idéer og forslag til den videre planlægning for solcelleparken.

Høringsperioden for idéfasen har høringsstart d. 02.04.20 og høringsfrist d. 07.05.20.

Idéfasen er den første fase i en længere række aktiviteter frem mod realiseringen af det konkrete plangrundlag for den enkelte solcellepark. I denne fase har alle borgere, foreninger, interesseorganisationer og myndigheder mulighed for at komme med forslag og idéer til den videre planlægning.

BESKRIVELSE AF PROJEKTET

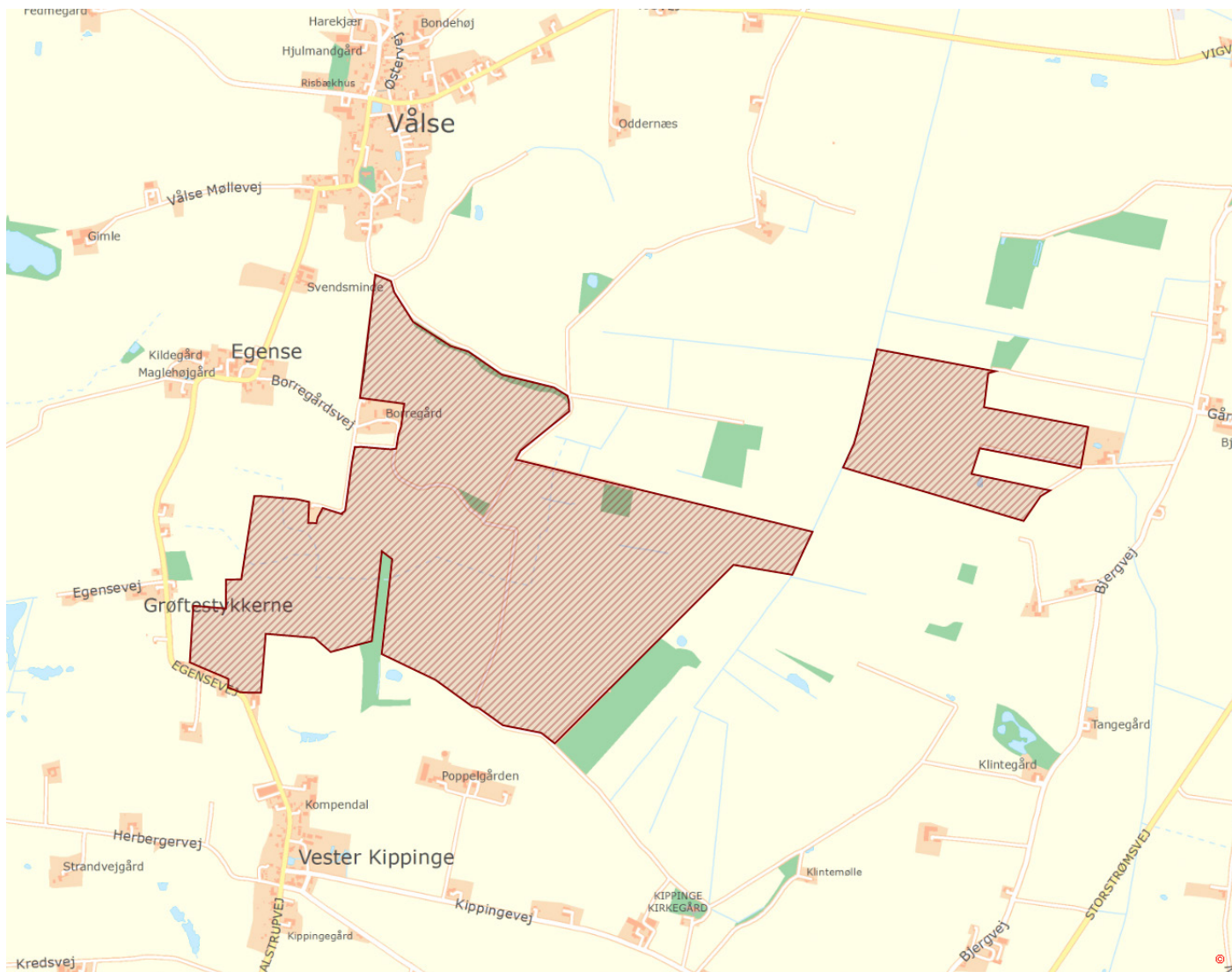
Ienergy og lodsejer ønsker at opføre et solcelleanlæg ved Vålse. Projektet er på ca. 125 ha. Anlægget forventes at blive på omkring 60-80 MW, og vil producere energi svarende til strømforbruget for ca. 20.000 boliger.

Projektområdet tages ud af traditionel landbrugsdrift, hvorved anvendelse af kunstgødning og kemikalier på arealet ophører i 30 år, hvilket kan reducere grundvandsforurening, når området ikke længere sprøjtes med pesticider.

Projektudvikler foreslår muligheden for at lade arealerne afgræsse af dyr og dermed opnå en øgning i biodiversitet, samtidig med at bevoksningen på arealet holdes nede. Ifølge Ienergy er et solcelleanlæg en af de mest miljøvenlige og effektive måder at producere vedvarende energi på og dermed reducere drivhusgasemissionen. Selve anlægget vil medføre en besparelse på godt 35.000 tons CO₂ i udledning til atmosfæren. Når det ikke længere er rentabelt at producere energi på lokationen, fjernes anlægget, og arealet vil igen kunne overgå til landbrugsdrift.

Projektområdet ligger i landzonen, i den sydlige del af Vålse inddæmningen. Området anvendes i dag til landbrugsformål, primært i form af intensivt dyrkede marker.

Solcelleparken består af 4 områder, hvoraf de 3 områder ligger helt tæt, kun gennemskåret af en mindre vej. Det sidste område ligger lidt nordøst for resten af projektområdet.



Forslag til projektområde ved Vålse

Inden for projektområdet er der 1 mindre sø, der er beskyttet iht. Naturbeskyttelseslovens §3, og langs kanten af en del af projektområdet løber vandløb, som er beskyttet. I den vestlige del af projektområdet løber der offentlige rørlagte vandløb, og så løber der desuden et privat rørlagt vandløb gennem den vestlige del af området.

Et meget lille hjørne af den nordlige del af projektområdet er omfattet af å-beskyttelseslinjen.

Landskabet bærer præg af at være beliggende i Vålse Vig, hvor projektområdet er beliggende i den sydlige del af inddæmningen. En større andel af projektområdet er således udpeget som lavbundsareal.

Langs projektområdets afgrænsning er der udpeget et antal beskyttede sten- og jorddiger, og inden for projektområdet er et enkelt desuden udpeget.

Inden for projektområdet er der udpeget en økologisk forbindelse som bør respekteres, således at der anlægges så spredningsmulighederne ikke forringes. En mulighed kunne være etablering af en faunapassage som vil betyde, at der opretholdes fri passage for dyr inden for udpegningen.

Projektudvikler har ikke truffet endelig beslutning om valget af teknologi, da solcelleteknologien er i hastig udvikling, men overvejer én af følgende 2 muligheder:

- Den traditionelle teknologi, hvor solcellerne opstilles i øst/vest orienterede rækker, hvor panelerne monteres i en fast hældning på ca. 35 grader. Der er ca. 2 m mellem rækkerne med solceller, og installationen er 3-4 m høj.
- Eller SAT teknologien, hvor solcellerne opstilles i nord/syd orienterede rækker, hvor panelerne monteres på et stativ med tracking, som gør at solcellepanelerne orienteres mod øst ved solopgang, hvorefter panelerne følger solen, således at panelerne er drejet mod vest i løbet af eftermiddagen. Ved denne mulighed er der ca. 8 m mellem rækkerne med solcellepaneler, og installationen er 2-2,7 m høj.

Ved begge teknologier forbindes solcellepanelerne med kabler til invertere, og inverterne forbindes til transformere der opstilles inde på projektområdet. Disse transformere forbindes samlet til elnettet.

Der etableres afskærmende beplantning i en bredde af minimum 5 meter langs afgrænsningen af projektområdet. Beplantningen vil bestå af hjemmehørende arter, og skal medvirke til at afskærme visuelt for solcelleparken. Langs solcelleparkens afgrænsning, på den indvendige side af beplantningsbæltet, vil der blive etableret trådhegn. Trådhegnet vil blive etableret som bredt masket vildthegn, der ligeledes muliggør mindre dyrs bevægelighed gennem området.

Ubebyggede arealer – som ikke anvendes til interne serviceveje – vil fremstå som græsklædte arealer. Bygherre foreslår desuden, at der ud over strømproduktionen kan etableres dyrehold inden for projektområdet til afgræsning af arealerne. Det skabes derved muligheden for et multifunktionelt område med effektiv strømproduktion kombineret med områdets nuværende benyttelse som landbrugsjord. Skal arealerne afgrænses vil der være behov for etablering af læskure til dyrehold, i det omfang det er nødvendigt, inden for området.

LINK TIL DIGITAL KORTLØSNING

Der er udarbejdet en digital kortløsning, hvor man via linket kan se bygherres forslag til det konkrete projekt, og dermed skabe et overblik over blandt andet omfang, placering mv.

Link: <http://guldborgsund.dk/vaalsekort>

LOV- OG PLANGRUNDLAG

Indkaldelsen af idéer og forslag foretages i henhold til planlovens §23c, med henblik på at udarbejde tillæg til Guldborgsund Kommunes kommuneplan 2019-2033.

Lokalplan og kommuneplantillæg udarbejdes iht. Lov om planlægning. Plangrundlaget skal screenes iht. Lov om miljøvurdering af planer og programmer, og konkrete projekter. Screeningen skal vise, om der skal udarbejdes en miljørapport for grundgrundlaget (miljøscreening).

Solcelleanlæg er omfattet af VVM-bekendtgørelsens bilag 2 pkt. 3 litra a "Industrialanlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand". Derfor skal projektet screenes med henblik på at fastslå, om bygherre skal udarbejde en miljøkonsekvensrapport for projektet (VVM-screening).

DEN VIDERE PLANLÆGNING

Når denne idéfase er afsluttet, vurderes de indkomne idéer og forslag af Byrådet i forbindelse med behandlingen af ansøgningen om udarbejdelse af plangrundlag for området.

Beslutter Byrådet at planarbejdet kan igangsættes, udarbejdes et forslag til kommuneplantillæg og lokalplan, samt miljøscreening.

Når forslagene ligger klar, udsendes disse i en 8 ugers høring, hvor der vil være mulighed for at komme med bemærkninger til de konkrete planforslag og den konkrete miljøscreening. De indkomne bemærkninger fra høringsperioden vil indgå i Byrådets endelige behandling af plangrundlaget.

HOVEDSPØRGSMÅL

En række spørgsmål, sammen med relevante idéer og forslag fra idéfasen, vil forsøges belyst i den videre planlægning, bl.a. emner omkring:

- Påvirkning og hensyn ift. landskabet?
- Påvirkning og hensyn ift. natur?
- Påvirkning og hensyn ift. forbindelser, herunder faunapassager, økologiske forbindelser mv?
- Adgang og oversigt i forbindelse med drift- og anlægsfase?

SEND FORSLAG, IDÉER OG KOMMENTARER

Idéer og forslag til emner, der ønskes belyst i den videre planlægning, skal være modtaget af Guldborgsund Kommune senest torsdag d. 7. maj 2020.

Bemærkningerne skal være skriftlige og være mærket: "Indkaldelse af idéer og forslag, Vålse".

Bemærkninger sendes til: teknik@guldborgsund.dk

eller

Guldborgsund Kommune
Land & By
Parkvej 37
4800 Nykøbing F.

I løbet af denne idéfase, bliver der desuden afholdt et borgermøde vedrørende dette projekt.

Denne dato vil blive annonceret på Guldborgsund Kommunes hjemmeside.

VIL DU VIDE MERE?

Spørgsmål kan rettes til Land & By via: teknik@guldborgsund.dk

Samt direkte til byplanlægger Sissel Bjørndal via: tlf.: 5473 2080 eller e-mail: smbb@guldborgsund.dk eller

Leder af Land & By, Casper Henriksen via: tlf.: 5473 1896 eller e-mail: cahe@guldborgsund.dk