

# Ansøgning om miljøgodkendelse til terrænregulering

Hulemosevej, matr. nr. 12do, Nagelsti By,  
Toreby, 4700 Nykøbing F.

**Ansøger:** HedeDanmark, Fulbyvej 15, 4180 Sorø v. Mikkel Fagerbo,  
[mif@hededanmark.dk](mailto:mif@hededanmark.dk), 20544333

**Grundejer:** Kirstineberg A/S, Hulemosevej 23A, 4800 Nykøbing F v. Lars  
Hvidtfeld

**Adresse anlæg** Hulemosevej, matr. 12do. Nagelsti By, Toreby

**Dato** 18. juli 2023

**Rådgiver** JA-Miljø & Plan  
Jesper Arffmann  
  
[JA-milplan@hotmail.com](mailto:JA-milplan@hotmail.com)  
Tlf: 29 40 61 35

## Indholdsfortegnelse

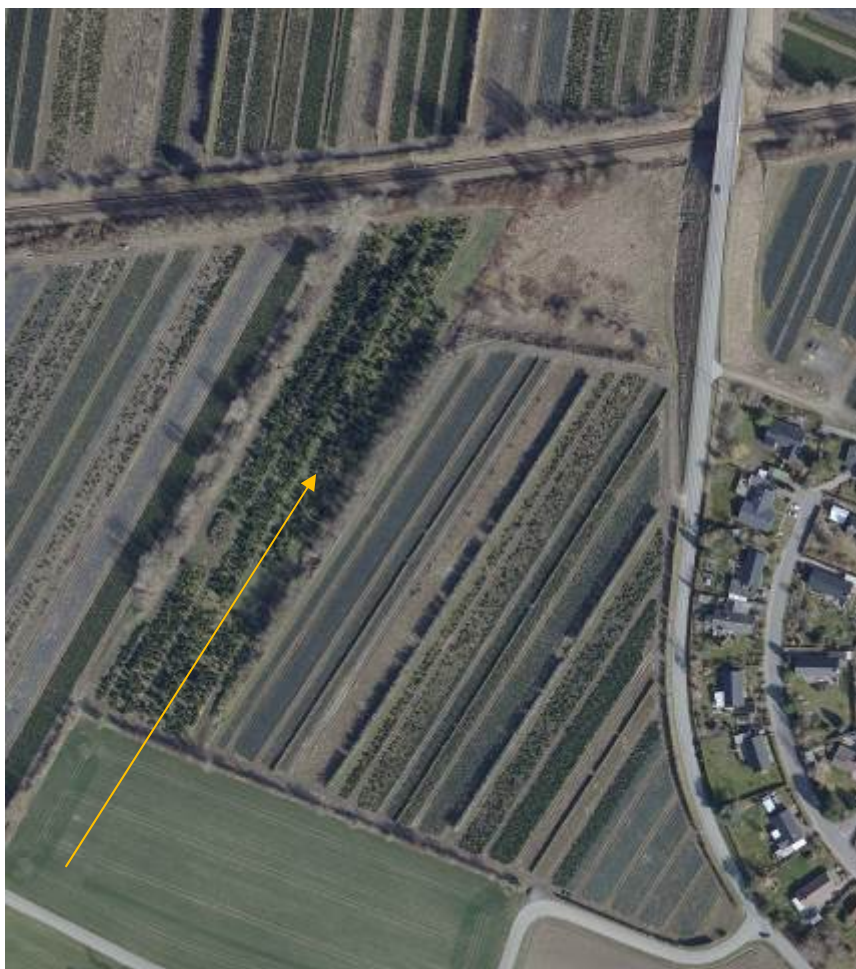
1. Indledning.....	2
2. Projektet.....	3
3. Sektorinteresser.....	3
4. Forhold til planlov og miljølov.....	5
5. Samlet.....	5

## Bilagsfortegnelse

**Bilag 1.** Situationsplan,

**Bilag 2:** Nærvæd liggende boreprofiler

**Bilag 3:** Notat vedrørende afstrømning



## 1. Indledning

På vegne af HedeDanmark, som entreprenør for Kirstineberg A/S, Hulemosevej 23A, 4800 Nykøbing Falster ansøger JA-Miljø & Plan om miljøgodkendelse efter listepunkt K206 i Bekendtgørelse om Listevirksomhed, til udførelse af terrænregulering af delområde af matr. nr. 12o, som Guldborgsund Kommune vil meddele tilladelse til at terrænregulere efter planloven.

Under et relativt begrænset muld/lerlag i området er der kalk/kridt.

Arealet på matriklen, hvor den tidligere lergrav udgør et mindre delområde benyttes til juletræsproduktion, der i de første år efter nyplantning er meget udsatte for frostskaader, idet frost samler sig i lavninger i terrænet. Det kan beskadige topskuddene, hvorved træerne ikke kan afsættes. Ved dyrkning af pottedyrkede juletræer øges risikoen, da der hyppigere sker udskiftning af planter, så det ofte er spæde træer, der vil stå på arealerne.

Endvidere står grundvandet tæt under bunden af den tidligere lergrav, ligesom kalken/kridtet ligger tæt under bunden.

Det begrænser dybden af rodzonen og kan hæmme væksten.

I bilag 2 fremgår de fire nærmeste borer, der viser vandspejl under normalt terræn i ned til knap 2-2,5 m dybde.

Idet lergravningen er foretaget før 1972 er det Guldborgsund Kommune der er myndighed for terrænreguleringen.

## 2. Projektet

Forud for opfyldningen afskrabes det muldlag, der oprindeligt er blevet udlagt efter endt indvinding, så den sammen med formodentlig tilført yderligere muld, kan genudlægges ved arbejdets afslutning. Opfyldningen vil efter opfyldningen incl. den udlagte muld følge højdekurverne omkring lergraven med et tillæg på i ca. 10 % af fyldhøjden alt efter tilført jordtype og anvendt materiel, som erfaringsmæssigt er, hvad en sådan terrænregulering kan forventes af sætte sig indenfor de første ca. 3-5 år.

Samlet forventes reguleringen på det knap 16.000 m<sup>2</sup> store område at andrage ca. 31.500 m<sup>3</sup> med en gennemsnitlig fyldhøjde på ca. 2 m, og med en maksimal fyldhøjde på ca. 3 m.

Jorden vil på matriklen blive tilført via eksisterende markvej, evt. med anlæg af supplerende delstrækning af køreplader, og efter aftipning vil jorden blive udskubbet med dozer.

Opfyldningsperioden vil afhænge af tilgængelige jordpartier samt vejrlig, hvorfor tilførsel og udlæg af jord vil kunne ske i flere delperioder, med pauser i ugestørrelse.

Der vil blive anvendt jord i henhold til Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterier, og jorden vil blive tilført efter reglerne i Bekendtgørelse om Jordflytning.

Der modtages derfor kun forud anmeldt jord, hvor analyser og/eller historik dokumenteret, at den tilførte jord overholder jordkvalitetskriterierne.

For jord tilført fra områdeklassificerede arealer påbegyndes jordflytning først efter anvisning fra relevant kommune.

Der modtages kun jord når pladsen er bemandet, så pladsmand visuelt kan bese jorden og sikre, at de medbragte køresedler stemmer overens med de partier, der er accepterede at modtage.

Der vil løbende ske reetablering af arealerne med den ved opstart opskubbede muld.

Antallet af dage med arbejde vil erfaringsmæssigt andrage ca. 40-50 dage.

## 3. Sektorinteresser

Der er ikke arealmæssige bindinger på opfyldningsarealet i henhold til Naturbeskyttelsesloven eller andre sektorlove, som kræver særlige tilladelser til anlægsarbejder på arealet.

### Naturbeskyttelse

Nærmeste naturbeskyttelsesinteresser er en eksisterende sø/mose ca. 450 m øst for nærmeste opfyldningsområde.

Nærmeste habitatområde ligger ca. 600 m øst for opfyldningsområdet (Småvandsfarvandet nord for Lolland, Guldborgsund, Borø Nor og Hyllekrog).

Projektet vurderes ikke at påvirke områderne.

#### Landskab, kulturhistorie

Landskabet på ejendommen er svagt kuperet landbrugsområde, i kommuneplanen udpeget som særligt landbrugsområde og skovrejsningsområde. Der er ikke angivet særlige landskabelige interesser i området.

Der er ikke registreret fortidsminder i eller omkring arealet, hvor eventuelle minder i så fald er blevet bortgravet ved indvindingen af ler.

#### Vejforhold

Tilførsel af jord vil ske fra Brovejen via Hulemosevej og frakørsel vil ske via Vadebrovej og Nystedvej, så trafikken med lastbiler ensrettes, så den ikke medfører væsentlige gener.

I alt forventes tilført godt 1.600 lastvognslæs

#### Grundvand

Området er udlagt med drikkevandsinteresser, og de nærliggende vandindvindingsboringer jf. bilag 2 er alle markvandingsboringer.

Der vil udelukkende blive tilført ren jord som overholder Miljøstyrelsens Jordkvalitetskriterier.

Projektet vurderes ikke at påvirke grundvandsinteresser i området negativt.

#### Overfladevand/afledning fra arealerne

I bilag 3 er forholdene vedrørende vandets naturlige afstrømning vedlagt.

Det fremgår af notatet, at der ikke sker forringelse af matriklens modtagelse af vand fra naboejendomme, eller vil ske en u hensigtsmæssig ændring ved afstrømning fra det terrænregulerede areal af modtagende naboområde.

#### Samlet vedr. sektorinteresser

Det vurderes jævnfør ovenstående, at der ikke er nogen sektorinteresser, som vil blive påvirket uacceptabelt i forbindelse med terrænreguleringen.

### **4. Forhold til planlov og miljølov**

#### Miljølov

Jorden vil som førnævnt blive modtaget i henhold til reglerne i Bekendtgørelse om Jordflytning, samt efter eventuelle supplerende vilkår i den her ansøgte miljøgodkendelse.

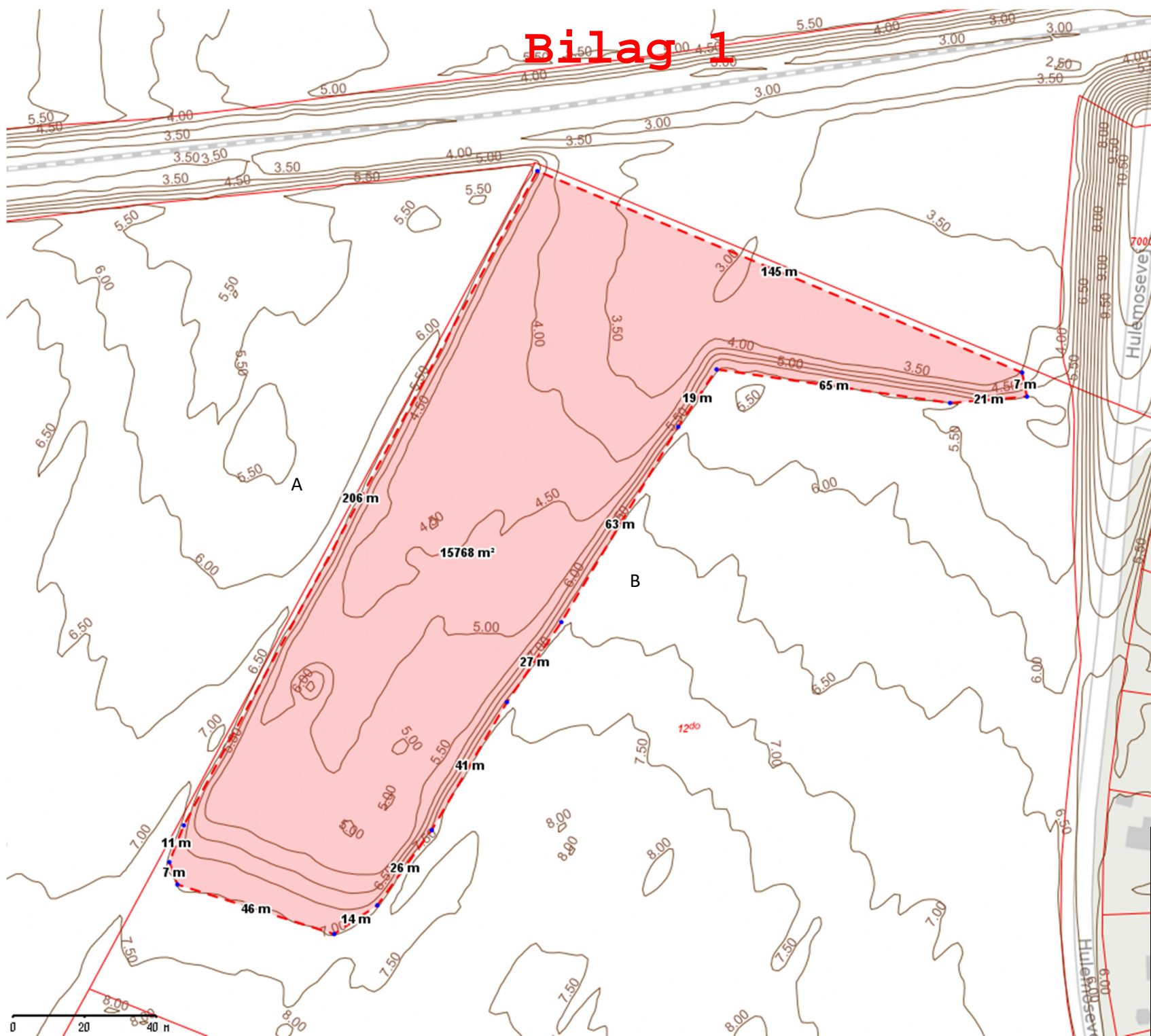
#### Planlov

Guldborgsund Kommune har i mail af 22. februar 2023 meddelt, at projektet kræver landzonetilladelse, og at kommunen vil meddele en sådan..

### **5. Samlet**

Kirstineberg A/S håber at kunne komme hurtigt igang med juletræsproduktion i potter på det omhandlende areal.


# Bilag 1



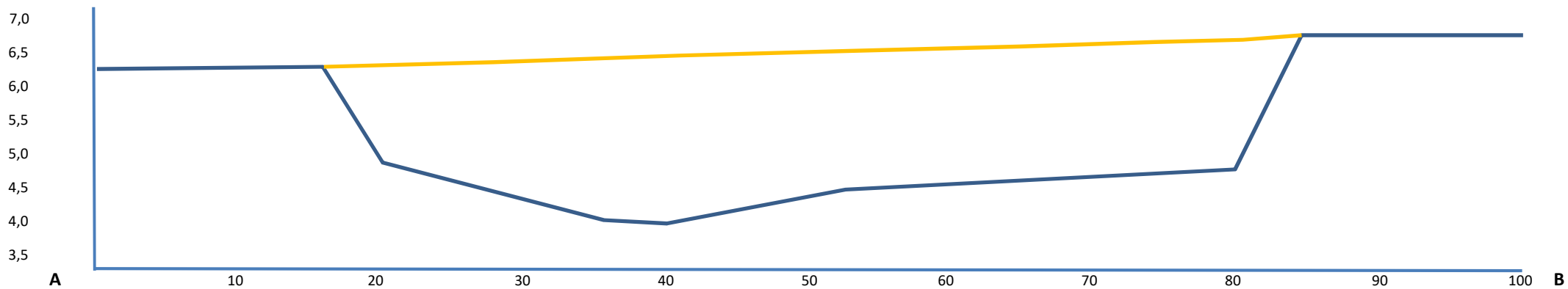
**Hulemosevej Nykøbing Falster**

Ca. 15.750 m<sup>2</sup> x 2 m i gennemsnit i op til ca. 3 m højde = ca. 31.500 m<sup>3</sup>.

Dec. 2022

JA-Miljø & Plan   
Kort og godt





Tværsnit A-B: Opfyldning etableres med ca. 10 % overhøjde, som jorden vil sætte sig over de første 3-5 år, svarende til ca. 20 cm på det aktuelle tværsnit.

**Borested** : Ø.Toreby, Højgård, matr.nr.44a Toreby by  
4800 Nykøbing F.  
bor. 6

**Kommune** : Guldborgsund  
**Region** : Sjælland

**Boringsdato** : 3/5 1976

**Boringsdybde** : 28 meter

**Terrænkote** : 7,45 meter o. DNN

**Brøndborer** : Viggo Mortensen, Frejlev  
**MOB-nr** :  
**BB-journr** :  
**BB-bornr** :

**Prøver**  
**- modtaget** :  
**- beskrevet** : 3/5 1976 af : B  
**- antal gemt** :

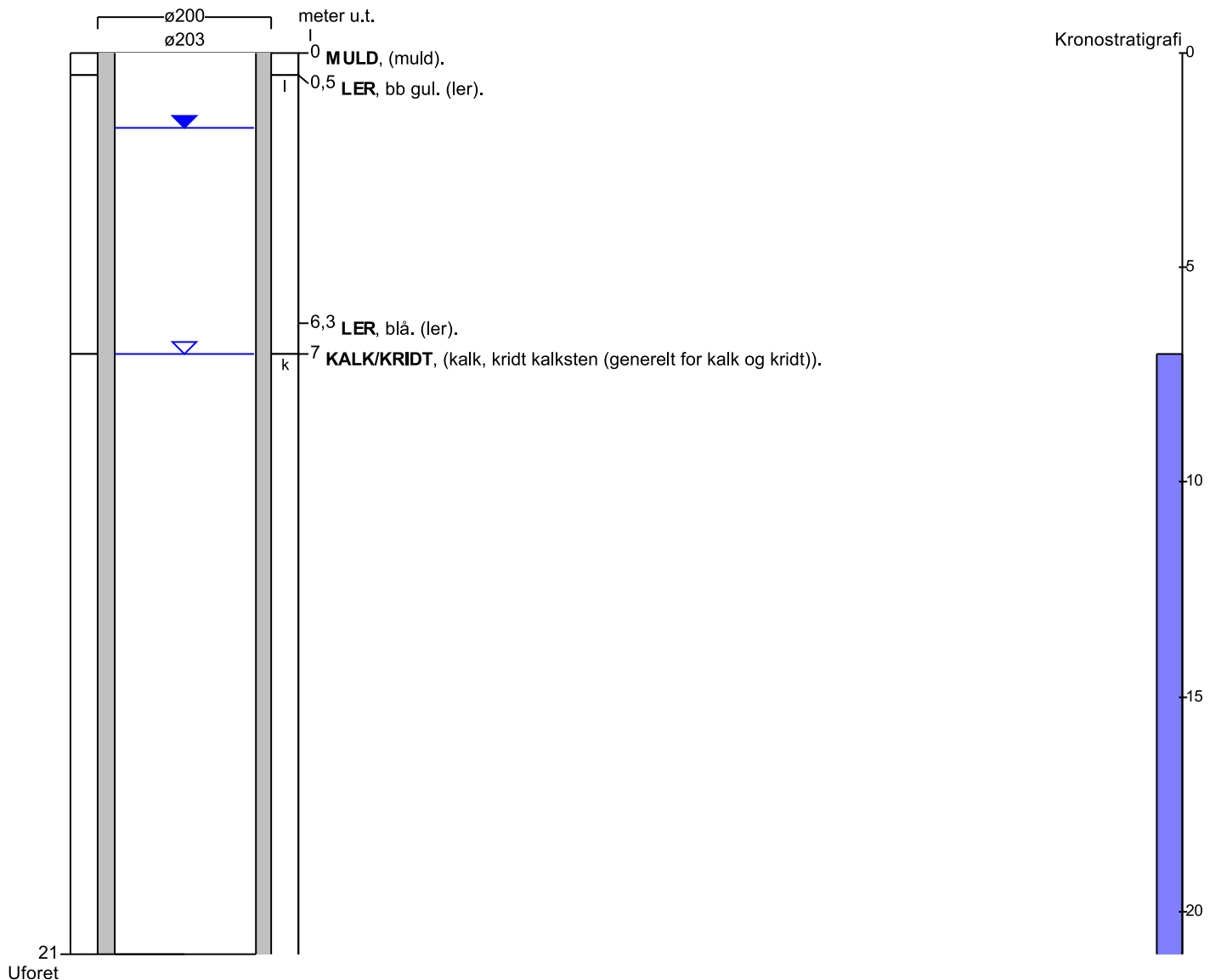
**Formål** : Vandforsyningsboring  
**Anvendelse** : Markvanding/gartneri  
**Boremetode** : Skylløboring

**Kortblad** : 1511IIINV  
**UTM-zone** : 32  
**UTM-koord.** : 682240, 6071297

**Datum** : ED50  
**Koordinatkilde** :  
**Koordinatmetode** : Dig. på koor.bord

Indtag 1	Ro-vandstand	Pejledato	Ydelse	Sænkning	Pumpetid
(seneste)	1,75 meter u.t.	28/1 2022	40 m <sup>3</sup> /t	2,8 meter	216 time(r)
(første)	7 meter u.t.	1/5 1976			

**Notater** : øvrige kapaciteter: 15/1.2 og 50/2.9 begge ved 48 timers pumpning først målte ro-vsp.: 6.8m.u.t. (se Vandspejlsmålinger 1976 for denne og omkringliggende bor. i orig.arkiv)





# BORERAPPORT

DGU arkivnr: 237. 318



## Aflejringsmiljø - Alder (klima-, krono-, litho-, biostratigrafi)

meter u.t.

0 - 7

7 - 28

**BORERAPPORT**
**DGU arkivnr: 238. 422**

**Borested** : Sundstoftegård, Sundby  
4800 Nykøbing F.  
Nykøbing Falster

**Kommune** : Guldborgsund  
**Region** : Sjælland

**Boringsdato** : 1/1 1960

**Boringsdybde** : 30 meter

**Terrænkote** : 2,5 meter o. DNN

**Børndborer** : Viggo Mortensen, Frejlev  
**MOB-nr** :  
**BB-journr** :  
**BB-bornr** :

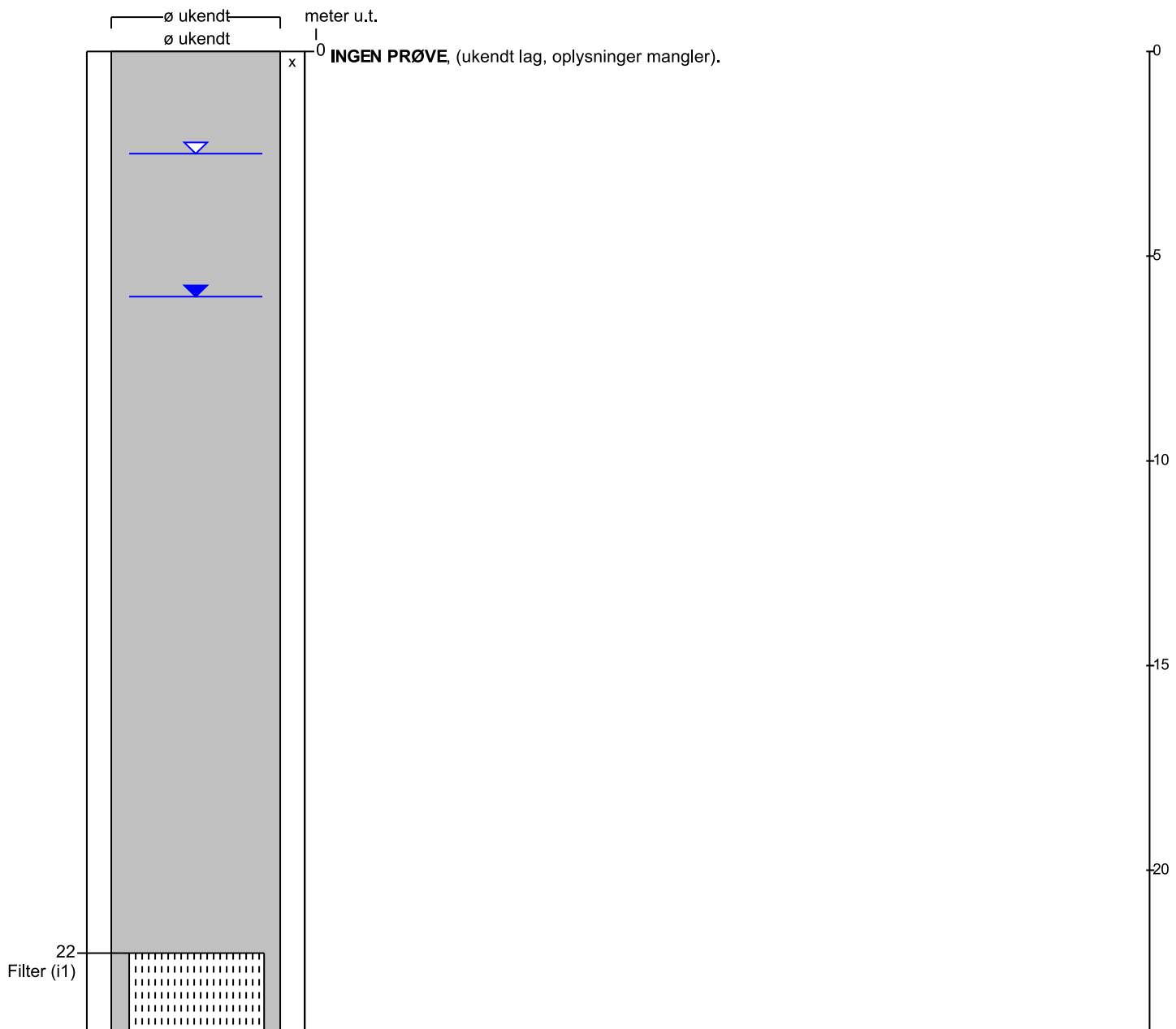
**Prøver**  
- modtaget :  
- beskrevet :  
- antal gemt :

**Formål** : Vandforsyningsboring  
**Anvendelse** : Markvanding/gartneri  
**Boremetode** :

**Kortblad** : 1511IIIINV  
**UTM-zone** : 32  
**UTM-koord.** : 682825, 6071217

**Datum** : EUREF89  
**Koordinatkilde** : Amt  
**Koordinatmetode** :

Indtag 1	Ro-vandstand	Pejledato	Ydelse	Sænkning	Pumpetid
(seneste)	6 meter u.t.	28/1 2022	30 m <sup>3</sup> /t	3,5 meter	
(første)	2,5 meter u.t.	1/1 1960			



# BORERAPPORT

DGU arkivnr: 238. 422



**BORERAPPORT**
**DGU arkivnr: 237. 334**

**Borested** : Vadebrovej 34, Øster Toreby, Øsø For Korsgård  
4891 Toreby L.  
bor. 8

**Kommune** : Guldborgsund  
**Region** : Sjælland

**Boringsdato** : 1/5 1978

**Boringsdybde** : 30 meter

**Terrænkote** : 7,98 meter o. DNN

**Brøndborer** : Viggo Mortensen, Frejlev

**MOB-nr** :

**BB-journr** :

**BB-bornr** :

**Prøver**

- modtaget :

- beskrevet : 24/11 1987 af : G

- antal gemt :

**Formål** : Vandforsyningsboring

**Anvendelse** : Markvanding/gartneri

**Boremetode** : Tørboring/slagboring

**Kortblad** : 1511IIINV

**UTM-zone** : 32

**UTM-koord.** : 682198, 6070770

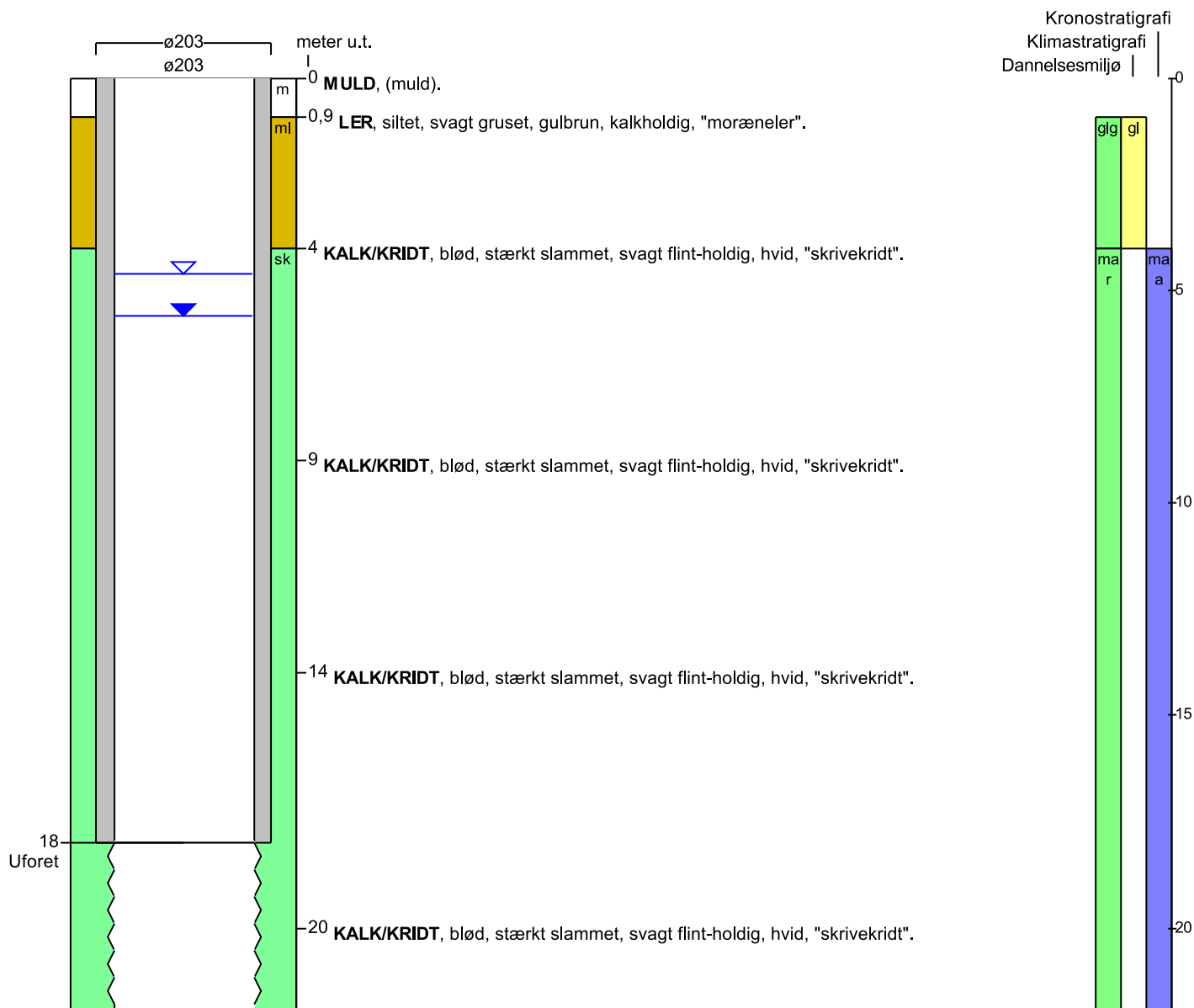
**Datum** : EUREF89

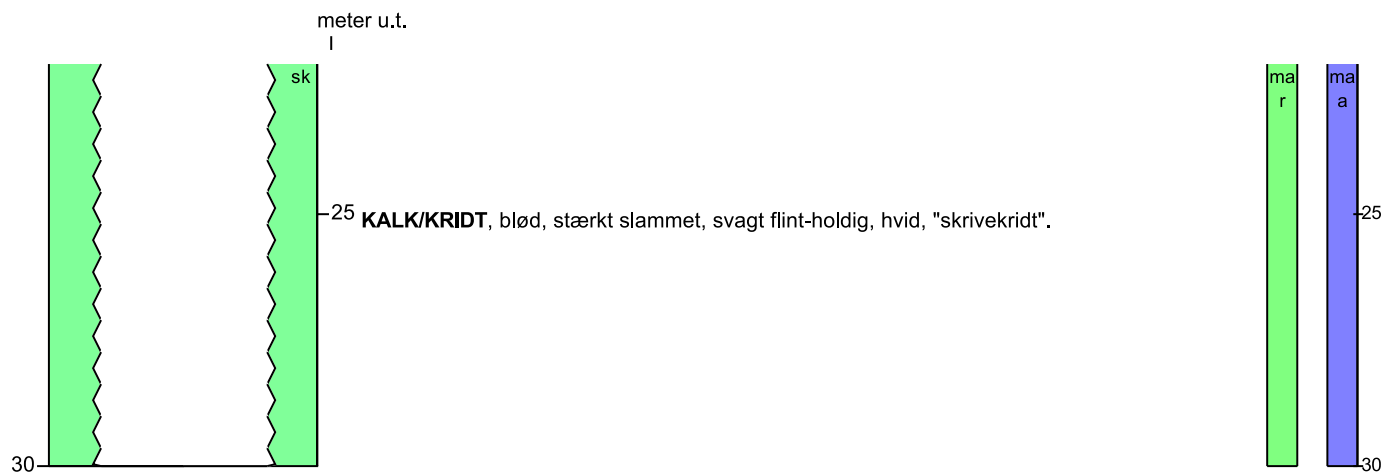
**Koordinatkilde** : Rådg. firma

**Koordinatmetode** : GPS

Indtag 1	Ro-vandstand	Pejledato	Ydelse	Sænkning	Pumpetid
(seneste)	5,6 meter u.t.	28/1 2022	53,3 m <sup>3</sup> /t	1,5 meter	3 time(r)
(første)	4,6 meter u.t.	1/5 1978			

**Notater** : øvrige kapaciteter: 20.6/0.45 og 35.1/0.75 ved henholdsvis 1 og 2 timers pumping



**BORERAPPORT****DGU arkivnr: 237. 334****Aflejringsmiljø - Alder** (klima-, krono-, litho-, biostratigrafi)

meter u.t.

0 - 0,9

0,9 - 4 glacigen - glacial

4 - 30 marin - maastrichtien

# BORERAPPORT

## DGU arkivnr: 237. 356

**Borested** : Øster Toreby, Korsgård, matr.nr.24c Toreby  
4891 Toreby L.  
Ister

**Kommune** : Guldborgsund  
**Region** : Sjælland

**Boringsdato** : 1/1 1967

**Boringsdybde** : 24 meter

**Terrænkote** : 9,2 meter o. DNN

**Brøndborer** : Viggo Mortensen, Frejlev  
**MOB-nr** :  
**BB-journr** :  
**BB-bornr** :

**Prøver**  
- modtaget :  
- beskrevet :  
- antal gemt :

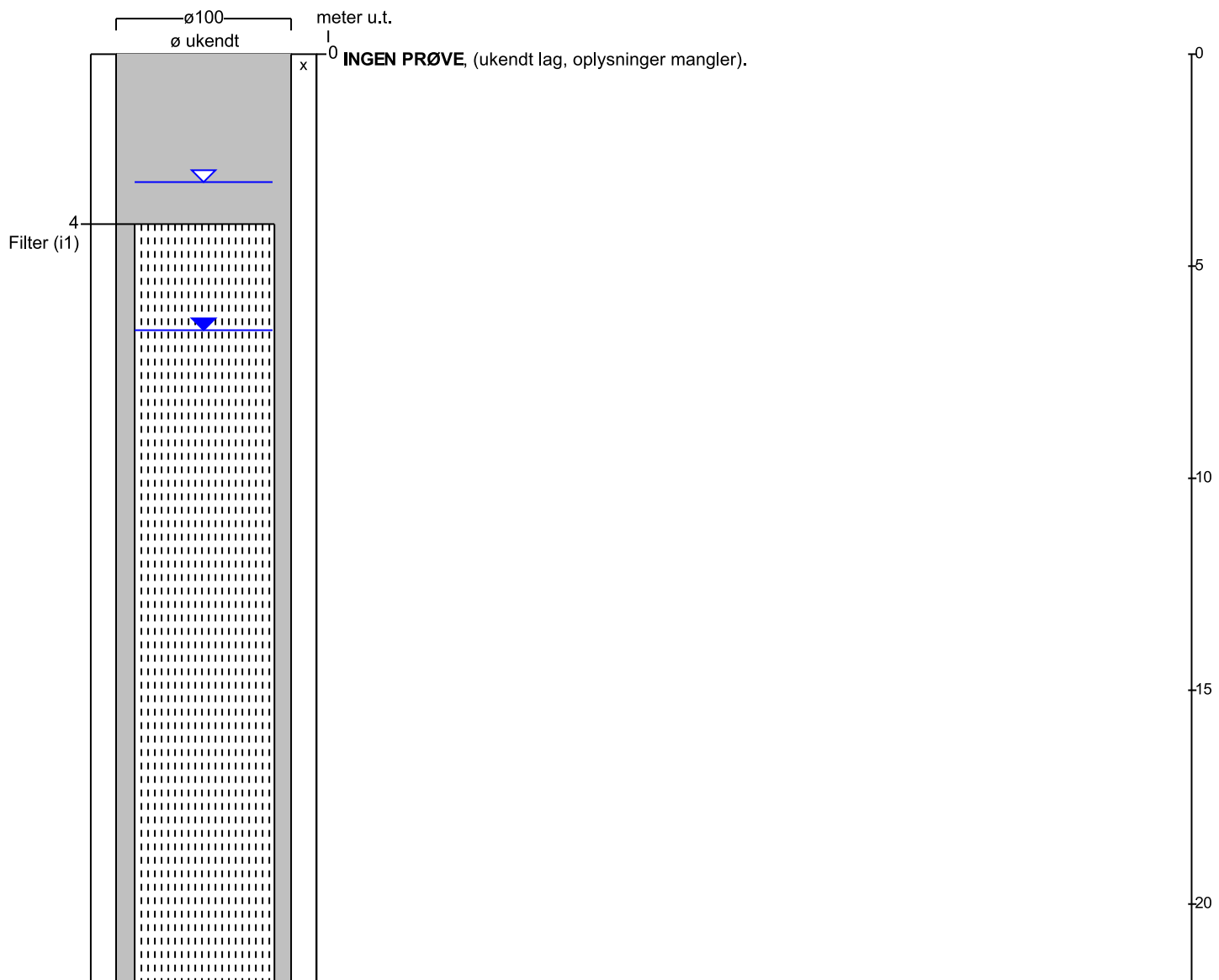
**Formål** : Vandforsyningsboring  
**Anvendelse** : Markvanding/gartneri  
**Boremetode** :

**Kortblad** : 1511IIINV  
**UTM-zone** : 32  
**UTM-koord.** : 682123, 6071104

**Datum** : ED50  
**Koordinatkilde** :  
**Koordinatmetode** : Dig. på koor.bord

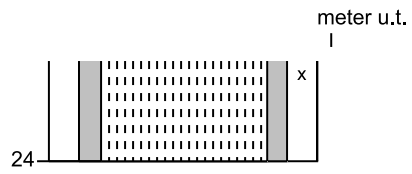
Indtag 1	Ro-vandstand	Pejledato	Ydelse	Sænkning	Pumpetid
(seneste)	6,5 meter u.t.	12/10 2004			
(første)	3 meter u.t.	1/1 1967			

**Notater** : Ingen oplysninger om lithologien.



# BORERAPPORT

DGU arkivnr: 237. 356



# Bilag 3

## Notat om vandels afløb efter terrænregulering af areal tilhørende Kirstineberg A/S.

Kirstineberg A/S skal hermed redegøre for, at der ikke sker ændringer i det naturlige løb af overfladevandet fra arealet. Vandet skal fortsat kunne ledes samme vej som det gjorde før, og man skal stadig kunne modtage vand opstrøms fra naboarealer.



- Arealet hvor terrænreguleringen ønskes foretaget, er indtegnet med hvidt på ovenstående billede.
- Der er ansøgt om at fylde jord på således, at det oprindelige terræn retableres, som det var i 1940'erne, inden der blev afgraved ler til jernbanen. På S, V, og Ø siden ligger terrænet ca. 2-3 m under naboarealerne og falder mod N.
- Kirstineberg A/S ejer de umiddelbare naboarealer mod S, V og Ø.
- Området er i dag naturligt af drænet, da det er sandblandet ler på kridt og der er ikke mange drænrør i jorden på det område.
- Hele terrænet hælder fra Vadebrovej mod N.
- Efter terrænreguleringen, når den gamle kote = højden på de omkring liggende arealer er genskabt, vil vandet naturligt løbe, som angivet med de orange pile, da det vil hælde mod N. Det er samme forløb som i dag.
- BaneDanmark har i forbindelse med udvidelse af jernbanen etableret nye afvandings/drængrøfter, som er markeret med rødt. Disse ligger i banegraven flere meter under vores terræn, men fungerer i praksis som dræn ind på vores arealer. Afvandingen fra disse er markeret med rød pil.
- Naboarealer opstrøms vil naturligt aflede overfladevand over Kirstineberg A/S's arealer. Med den frie dræningsret og i henhold til vandløbsloven vil de også kunne anlægge dræn med afløb over Kirstineberg A/S's arealer efter terrænreguleringen.
- Konklusionen er at efter terrænreguleringen vil vandet fortsat ledes sammen vej, som inden. Kirstineberg A/S's arealer, vil kunne aftage de samme mængder vand fra opstrøms naboarealer, som før terrænreguleringen. Vandet ledes samme vej efter terrænreguleringen som før.



# VVM-screening

## Ansøgningskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst	
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Se beskrivelse	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Kirstineberg A/S, v. Lars Hvidtfeldt <a href="mailto:LH@kirstineberg.dk">LH@kirstineberg.dk</a> 26841054	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson		
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Hulemosevej, matr. 12do. Nagelsti By, Toreby, 4800 Nykøbing F.	
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Guldborgsund	
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Kortbilag vedlagt	
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).	Målestok angives:	
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 11b
Projektets karakteristika	Tekst	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav		
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m <sup>2</sup> Det fremtidige samlede befæstede areal i m <sup>2</sup> Nye arealer, som befæstes ved projektet i m <sup>2</sup>	Der indgår ikke bebyggelse eller befæstelse i projektet. Kun jordpåfyldning	

<p>3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m2 Projektets bebyggede areal i m2 Projektets nye befæstede areal i m2 Projektets samlede bygningsmasse i m3 Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet</p>	1,6 ha		
<p>4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå</p>	<p>Tilførsel af knap 32.000 m<sup>3</sup> jord</p> <p>Nedsives Ca. 2-3 mdr. efter modtagelse af nødvendige tilladelser</p>		
<p>Projektets karakteristika</p>	Tekst		
<p>5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen</p>	Jord jf. beskrivelse		
<p>6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:</p>	Ingen affald fra etableringen		
<p>Projektets karakteristika</p>	Ja	Nej	Tekst
<p>7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?</p>		x	
<p>8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?</p>		x	K206 er ikke møntet på ren jord, men støj og støv er selvfølgelig standard.
<p>9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?</p>	x		Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
<p>10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?</p>		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.

11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		x	5/84
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?		x	Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Ingen drift efter K206 efter anlægsperiode
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?			Luftvejledning – diffus støv
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?		x	Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Ingen drift efter K206 efter anlægsperiode
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf.		x	

bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?			
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?		x	Landzone
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			450 m til sø/mose mod øst
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?			Vides ikke
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			600 m øst – Smålandsfarvand, Hyllekrog
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			600 m øst – Smålandsfarvand, Hyllekrog
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		x	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		x	
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		x	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		x	
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst

40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?	x	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?	x	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?		Se beskrivelse

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 18. juli 2023 Bygherre/anmelder: \_\_\_\_\_



### Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.