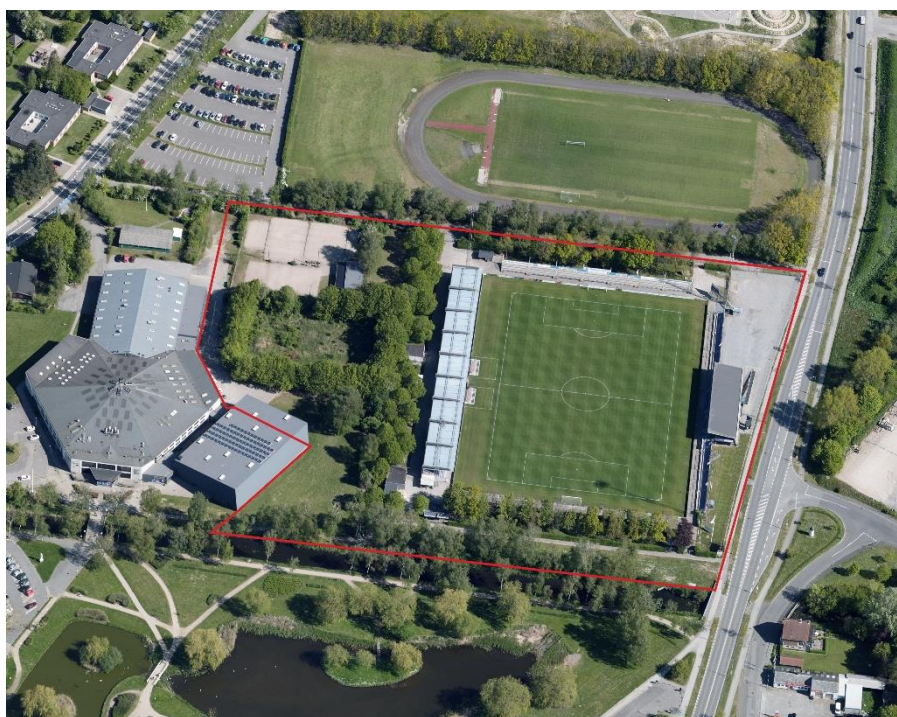




UDSENDELSE AF LOKALPLAN 195 NYKØBING F. HALLERNE

19. SEPTEMBER 2020

Teknik-, Miljø og Ejendomsudvalget i Guldborgsund Kommunes har besluttet at sende forslag til lokalplan 195 for en ny hal og renovering af stadion i 4 ugers offentlig høring. Planen sendes i høring frem til og med tirsdag d. 20 oktober 2020.



Lokalplanens afgrænsning

GULDBORGSUND KOMMUNE

CENTER FOR TEKNIK & MILJØ
LAND & BY
PARKVEJ 37
4800 NYKØBING FALSTER
WWW.GULDBORGSUND.DK

SAGSBEHANDLER:
DENNIS GRØNBÆK CHRISTENSEN
DIR +45 54731969
DGC@GULDBORGSUND.DK

CVR NR. 29 18 85 99

TELEFONTIDER
MAN – ONS KL. 9.00 – 15.00
TORS KL. 9.00 – 17.00
FRE KL. 9.00 – 12.00

Lokalplanen giver mulighed for at der etableres en ny hal af international standard, således at den eksisterende halkapacitet udvides. Der har været stor efterspørgsel på haltider, og dette ønske kan imødekommes med lokalplanens realisering. Herudover giver lokalplanen mulighed for at renovere og opgradere det eksisterende stadion. Tilsammen danner lokalplanområdet rammen om et nyt center for eliteidræt.

Konkret gives der mulighed for at området indrettes til offentlige formål som idrætsformål, stadion, foreningsformål, arrangementer o. lign. Byggeri tillades i op til 20m og indenfor hele lokalplanområdet.

Der er i lokalplanen sikret mulighed for at der kan etableres en indgang til lokalplanområdet fra Skovalleen for tunge køretøjer. Dermed kan Poul Martin Møllersvej i højere grad friholdes for den tunge trafik end det er tilfældet i dag.

For at sikre et fortsat grønt område omkring Tingsted å, er der i lokalplanen stillet krav om, at ubebyggede arealer skal indrettes som grønne friarealer med en forskelligartet beplantning. Endvidere er der stillet krav om at der også skal være et grønt udtryk mod Skovalleen.

Det er i forbindelse med screening efter lov om miljøvurdering af planer og programmer ikke fundet, at det er nødvendigt at udarbejde en miljøvurdering af planen, da det vurderes, at planen ikke har en væsentlig indvirkning på det eksisterende miljø.

Planerne kan ses under høringer på kommunens hjemmeside www.guldborgsund.dk, på www.plandata.dk, eller [via dette direkte link](#)

Eventuelle bemærkninger til planforslaget skal sendes til teknik@guldborgsund.dk eller til Guldborgsund Kommune, Land & By, Parkvej 37, 4800 Nykøbing F., **senest tirsdag d. 20. oktober 2020.**

Med venlig hilsen

Dennis Grønbæk Christensen
Byplanlægger

Guldborgsund Kommune er underlagt Persondataforordningen. Vi skal derfor give dig en række oplysninger om vores behandling af personoplysninger og dine rettigheder som registreret. Du kan læse mere herom på www.guldborgsund.dk/oplysningspligten. I fysiske breve er indholdet vedlagt.