



GULDBORGSUND

MOJO Camp ApS
Tværmosevej 2
4871 Horbelev

CVR-nummer 45329577

FALSTER FAMILIECAMPING - UDLEJNINGSTILLADELSE

21. JANUAR 2025

Tværmosevej 2, Bregninge, 4871 Horbelev
matr.nr. 6 f Bregninge By, Horbelev

I ansøger i brev af 20. januar 2025 om udlejningstilladelse til Falster Familiecamping. I søger om tilladelse på samme vilkår som den nuværende ejer Falster Familiecamping ApS.

AFGØRELSE

Guldborgsund Kommune giver hermed tilladelse til camping med:
150 enheder heraf 10 hytter (heraf 4 hytter til vintercamping)
59 pladser til vintercamping
16 pladser til vinteropbevaring.

Bruttoareal: 34.380 m²

Tilladelsen er givet i henhold til Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 319 af 28. marts 2019 (campingreglementet).

VILKÅR

Tilladelsen er betinget af at følgende overholdes:

- Tilladelsen er personlig og kan ikke overdrages til andre. En ny ejer eller forpagter skal derfor indhente en ny tilladelse, ligeledes hvis udlejningsvirksomheden ændres.
- Kommunalbestyrelsen fører tilsyn med brandforanstaltninger samt hygiejniske og sanitære forhold og kan fastsætte betingelser herom.
- At der på pladsen ikke forefindes helårsbeboelse med tilmelding af adresse på campingpladsen.

GULDBORGSUND KOMMUNE

CENTER FOR TEKNIK & MILJØ
PLAN & TRAFIK
PARKVEJ 37
4800 NYKØBING F.
WWW.GULDBORGSUND.DK

SAGSNR. 25-002206
SAGSBEHANDLER:
SHEILA LARSEN
MOB +45 25182002
SHLAR@GULDBORGSUND.DK

CVR NR. 29 18 85 99

SEND DIGITAL POST:
[BORGER](#) | [VIRKSOMHED](#)

BEMÆRKNINGER

For god ordens skyld skal vi oplyse, at ved vintercamping skal campingpladsen være under opsyn, fællesfaciliteterne skal være åbne og opvarmede, og affald skal

bortskaffes. Ved vinteropbevaring skal campingvognene placeres på en sådan måde, at de ikke kan benyttes til dag- og natophold.

Vintercampering med 59 enheder i perioden 1. november til 28. februar til kortvarige ophold i weekends mv. Kortvarige ophold defineres som sammenlagt 15-20 hverdage i perioden, hertil kommer helligdage og weekends.

Oversigtskort

Se side 3.

KLAGEVEJLEDNING

Se side 4.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt, dvs. fristen udløber den 20. februar 2025.

Med venlig hilsen

Sheila Larsen
Landzoneadministrator

Guldborgsund Kommune er underlagt Persondataforordningen. Vi skal derfor give dig en række oplysninger om vores behandling af personoplysninger og dine rettigheder som registreret. Du kan læse mere herom på www.guldborgsund.dk/oplysningspligten. I fysiske breve er indholdet vedlagt.

SIDE 3/4

Plan over campingpladsen



KLAGEVEJLEDNING

CAMPINGREGLEMENTET

Afgørelser truffet i henhold til Campingreglementet, (bekendtgørelse nr. 319 af 28. marts 2019) kan påklages til Planklagenævnet, bekendtgørelsens § 21, stk. 1. Klageberettigede er

1. Adressaten for afgørelsen
2. Offentlige myndigheder
3. Enhver med individuel væsentlig interesse i afgørelsen

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentlig bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.

HVORDAN KLAGER MAN

Du opretter en klage via Klageportalen (indgang til Klageportalen findes på www.borger.dk og www.virk.dk). Når du søger på www.borger.dk eller www.virk.dk, skal du søge efter "klageportal". Inde i Klageportalen bliver du guidet igennem en række trin. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Fra 1. februar 2017 udgør klagegebyret 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer.

Klagegebyret opkræves af Planklagenævnet. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel til Planklagenævnet. Gebyr skal indbetales inden for en af Planklagenævnet fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

FRITAGELSE FRA KRAV OM AT BRUGE KLAGEPORTALEN

I særlige tilfælde kan en borger fritages for at klage via Klageportalen. De særlige forhold, som kan begrunde en undtagelse, er f.eks. borgere med særlige handicap, såvel kognitiv som fysisk funktionsnedsættelse samt demens. Ligeledes borgere, der mangler digitale kompetencer, visse socialt udsatte borgere, borgere med psykiske lidelser eller borgere med sprogvanskeligheder, hvor hjælp og vejledning fra myndigheden eller nævnet ikke konkret vurderes at være en egnet løsning. Der kan således foreligge særlige forhold for nogle borgere fra de nævnte grupper, der gør, at borgeren ikke kan anvende digital selvbetjening.

Det er klagenævnet, som afgør, om en borger kan fritages.

En tilladelse må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Er der klaget rettidigt, må tilladelsen ikke udnyttes, medmindre klagenævnet bestemmer andet.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.