



§25 TILLADELSE

TILLADELSE TIL SOLCELLEPARK VED GRÆNGE

Guldborgsund Kommune meddeler hermed tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25 til opførelse og drift af solcellepark ved Grænge. Tilladelsen sker på baggrund af gennemført miljøkonsekvensvurdering (VVM) af projektet, samt Guldborgsund Kommunes vedtagelse den 14. oktober 2021 af kommuneplantillæg nr. 10 og lokalplan nr. 206 "Solcellepark ved Grænge".

29.08.2022

Vedtagelsen af ovennævnte planer og tilladelse er sket på baggrund af to offentlige høringsperioder, hvor der dels er indkaldt ideer og forslag til planlægningen og afgrænsningen af miljøkonsekvensrapporten, og dels er afholdt høring af offentliggjorte planforslag, og af fælles miljøvurderingsrapport, der omfatter såvel miljøvurdering af plangrundlaget og miljøkonsekvensvurdering af det konkrete projekt.

Tilladelsen meddeles i henhold til § 25 stk. 1 jf. LBK nr. 1976 af 27/10/2021 "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)".

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. planlovens § 56, stk. 1.



GULDBORGSUND KOMMUNE

CENTER FOR TEKNIK & MILJØ
TM MYNDIGHED
PARKVEJ 37
4800 NYKØBING F.
TLF +45 54731000
WWW.GULDBORGSUND.DK

CVR NR. 29 18 85 99

TELEFONTIDER
MAN – ONS KL. 9.00 – 15.00
TORS KL. 9.00 – 17.00
FRE KL. 9.00 – 12.00

Projektområdets afgrænsning.

For indretning af anlægget i projektområdet henvises til kortbilag 2 i lokalplan nr. 206.

Tilladelsens omfang

Tilladelsen omfatter opførelse og drift af solcellepark ved Grænge i Guldborgsund Kommune, jf. miljøkonsekvensvurdering herfor.

Projektet

Det ansøgte projekt omfatter etablering af et ca. 131 ha stort jordbaseret solcellepark til el-produktion beliggende nord for Grænge mellem Saksøbing og Nykøbing Falster. Anlægget forventes at opnå en årlig strømproduktion på ca. 168.000 MWh/år svarende til strømforbruget for ca. 42.000 husstande.

Anlægget består af solcellepaneler monteret på stativer, der forankres i jorden uden fundering i en dybde på 1,5 meter under terræn. Panelerne vil få en maksimal højde på 3 meter. Ud over solcellemodulerne består anlægget af elkabler, invertere, hvor den producerede jævnstrøm omdannes til vekselstrøm, og transformere. Der vil blive placeret ca. én transformer pr. ha jævnt fordelt i projektområdet, dog mindst 20 m fra projektområdets ydre afgrænsning. Mindre teknikbygninger, herunder mindre transformere, får en maksimal højde på 4 m og opføres i ensartede materialer, med samme udformning og i samme diskrete farve. Der opføres to stepup-transformere i diskrete farver og med en højde på op til 7 meter. Evt. lynafledere etableres med en højere højde. Stepup-transformere vil blive placeret inden for et udlagt byggefelt i henhold til lokalplan nr. 206.

Solcelleparken afskærmes mod omgivelserne af beplantningsbælter med nærmere krav til udførelsen, jf. vilkår nedenfor. På indersiden af beplantningsbælterne opsættes trådhegn. Græsarealerne mellem solcellepanelerne kan afgræsses af får, såfremt bygherre indgår aftale med landmand om det.

Vilkår for tilladelsen

Tilladelsen, der er baseret på de beskrivelser af projektet og dets udførelse, som fremgår af miljøkonsekvensrapporten, erstatter ikke andre tilladelser eller dispensationer, som er nødvendige for projektets realisering.

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

Plangrundlag

- Projektet etableres i overensstemmelse med lokalplan nr. 206 for "Solcellepark ved Grænge" med tilhørende miljøvurderingsrapport.

Natur, dyreliv, bilag IV-arter

- Solcellepark, transformere, plantebælte og vildthejn skal etableres med en respektafstand på minimum 5 m fra kanten af de § 3-beskyttede søer og moser og minimum 10 m på syd- og østsiden. Dette gælder dels ved § 3 beskyttede naturtyper inden for projektområdet, samt tilgrænsende § 3-arealer, hvor beplantningsbæltet undlades på mindre strækninger for at undgå skyggevirksomhed fra syd og øst.

- Hvis der, mod forventning, opstår behov for at fælde træer med huller eller hulheder skal dette ske i september eller oktober i medfør af artsfredningsbekendtgørelsens bestemmelser¹.
- Solcelleparken skal rumme fire faunapassager med en bredde på min. 20 meter og én faunapassage med en bredde på mindst 40 meter for at sikre tilstrækkelig passage for fauna i størrelsen op til hjortevildt, herunder dådyr og rådyr.
- Arealerne i projektområdet må ikke sprøjtes og gødes.

Landskab og visuelle konsekvenser

- Der skal etableres afskærmende beplantning bestående af et 3-rækket læhegn i en bredde på minimum 5 meter langs med planområdets afgrænsning, som beskrevet i lokalplan nr. 206.
- Områder med solcelleanlæg og tekniske installationer kan indhegnes med et trådhegn. På strækninger med beplantningsbælter skal hegnet opføres på indersiden af beplantningen. Trådhegnet skal opføres i en højde på maks. 2 meter, og etableres som bredmasket vildthegn for at muliggøre mindre dyre bevægelighed gennem området.

Begrundelse for afgørelsen

Med baggrund i kommuneplantillæg nr. 10 og lokalplan nr. 206 "Solcellepark ved Grænge" med tilhørende miljøkonsekvensrapport (VVM) er det Guldborgsund Kommunes vurdering, at etablering og drift af projektet kan ske uden væsentlige påvirkninger af miljøet og omgivelserne.

Andre tilladelser mv.

VVM-tilladelsen erstatter ikke tilladelser efter anden lovgivning, som er nødvendige for projektets realisering.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på kpo.naevneneshus.dk, eller via link på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på én af disse hjemmesider, som du plejer med NEM-ID.

¹ BEK nr. 1466 af 06/12/2018 - Bekendtgørelse om fredning af visse dyre- og plantearter og pleje af tilskadekommet vildt.

Klagen sendes gennem Klageportalen først til den myndighed, der har truffet den afgørelse, der klages over. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden på Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for almindelige borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser klager, der kommer uden om Klageportalen, hvis der forinden ikke er ansøgt om og bevilliget "fritagelse for brug af Klageportalen". Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i den sag, du ønsker at klage over. Myndigheden videre-sender herefter din anmodning til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som herefter træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Domstolsprøvelse

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal en sag anlægges inden 6 måneder regnet fra den offentlige annoncering eller inden 6 måneder efter Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i en eventuel klage over afgørelsen.

Offentlig høring

Udkast til denne tilladelse har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 27. maj 2021 til og med den 22. august 2021.

Offentliggørelse

Afgørelsen vil blive offentliggjort på Guldborgsund Kommunes hjemmeside den 30. august 2022.

Af Guldborgsund Kommune den 29. august 2022.

Guldborgsund Kommune er underlagt Persondataforordningen. Vi skal derfor give dig en række oplysninger om vores behandling af personoplysninger og dine rettigheder som registreret. Du kan læse mere herom på www.guldborgsund.dk/oplysningspligten. I fysiske breve er indholdet vedlagt.